

الاستفتاءات الجديدة (شهر جمادي الأولى) – 2023 /Nov/ 19

عقد استثمار بفائدة معينة (ثابتة)

سؤال 1: شخص لديه مهنة خدمية وإعلانية وليست تجارية، ويريد أن يأخذ أموالاً من الآخرين للإستثمار في مهنته ويعطيهم الربح، في ضمن أي عقد شرعي يمكنه ذلك؟

الجواب: يمكنه إبرام العقد ضمن عقد الوكالة ؛ بحيث يمنحه صاحب رأس المال وكالة لممارسة النشاط الاقتصادي الذي يرتأيه بأمواله ويعطيه مبلغاً معيناً (حسب الاتفاق) من الأرباح الحاصلة شهرياً أو في نهاية العقد، ويأخذ الباقي لنفسه كأجرة للوكالة.

استطاعة المرأة عند المطالبة بالمهر

سؤال 2: هل يجب الحج على المرأة المديون لها الزوج بالمهر والذي يكفي لمصاريف الحج الواجب؟

الجواب: إذا لم يكن لدى الزوج القدرة على دفع المهر فلا يجوز للمرأة أن تطالب به ولا تعد مستطبعة. أما إذا كان الزوج قادراً، ولا توجد مفسدة في المطالبة، يجب عليها المطالبة بالمهر وأداء الحج. أما إذا أدت المطالبة به إلى مفسدة مثل النزاع أو الطلاق فلا يجب عليها المطالبة بالمهر ولا تعد مستطبعة.

طريقة تحديد الأجرة

سؤال 3: أحياناً لا يتكلم المصلح عن الأجرة عند قبول العمل، و بعد إكمال العمل يرفض المراجع مبلغ الأجرة الذي يطلبه المصلح ويراه غالياً، فما التكليف؟

الجواب: في هذه الحالة، لا يمكن للمصلح إلا مطالبة أجرة المثل (الأجرة المتعارفة في مثل هذا النوع من المعاملات) في مقابل عمله.

مبلغ خدمة المبنى

سؤال 4: الشخص الذي يعيش في شقة ولا يدفع مبلغ خدمة المبنى، هل يعدّ مديناً ومشغولاً بالذمة؟

الجواب: إذا كان ممّا تقتضيه طبيعة العمل والمكان أو يعدّ وفق الشروط ضمن العقد، من قبيل تنظيف المبنى أو نفقات كهرباء الممرّات فيجب عليه دفعها، وإذا لم يدفعها تبقى ذمّته مشغولة.

أكل التراب

سؤال 5: ما حكم أكل التراب؟

الجواب: نفس حكم أكل الطين على الأحوط وجوباً، وهو حرام.

الصلاة والصوم وفق فتوى المجتهد السابق

سؤال 6: فتاة عملت وفق فتوى مجتهد يرى أنّ سنّ البلوغ 13 سنة، والآن تقلّد مجتهداً يقول أنّ سنّ البلوغ 9 سنوات. ما حكم الصوم والصلوات التي لم تأت بها بناءً لفتوى المجتهد السابق؟

الجواب: يجب أن تقضيها.

التصرّف في الأقسام المشتركة للمباني

سؤال 7: في المجمّعات السكنية، يقوم بعض السكان ببعض التصرفات في جزء من الأقسام المشتركة، من قبيل ممارسة الرياضة في الباحات. هل هذه التصرفات جائزة في حال كان بعض السكان غير راضين بذلك؟

الجواب: إذا كان هناك قانون في هذا المجال أو شرط تجوز هذه التصرفات على أساسه، فعدم رضى بعض السكان لا يؤثر، وتكون هذه التصرفات جائزة. أمّا في غير هذه الصورة فيشترط رضى كلّ المالكين.

إحالة طلب العمل لآخرين



دفتر مقام معظم رهبری
www.leader.ir

سؤال 8: أنا مبرمج كمبيوتر وثقّد لي طلبات مختلفة ؛ هل يمكنني إحالتها إلى شخص آخر وأخذ بعض الثمن لنفسي باعتباري الوسيط في عمله؟

الجواب: إذا اشتراط عليك أو دلت القرائن على أن عليك أن تقوم بالعمل بنفسك، فلا يجوز إحالته إلى الغير، وإلا فيمكنك إحالته إلى غيرك إذا كان بئمن أكثر أو مثله. إلا إذا أنجزت بعض العمل، فيمكنك إحالته إليه بسعر أقل.