

خمس بيع الهدية والإرث – 27 / Jan / 2022

سؤال: كانت عندي أرض هدية من والدي وبعتها بعد فترة، هل يجب تخميس ثمن الأرض؟

الجواب: أصل الأرض المهداة حين الإهداء ليس فيها خمس، ولكن إذا كان الإحتفاظ بها لأجل إرتفاع سعرها أو للبيع والشراء فإرتفاع قيمتها (بعد كسر مقدار التضخم) يكون من مدخول سنة البيع على الأحوط وجوباً، فإذا بقي إلى نهاية سنته الخمسية ولم يصرف في المؤونة يخمس، وفي غير هذه الحالة لا خمس في إرتفاع القيمة أيضاً.